

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,出窓,寝室10畳以上,寝室8畳以上,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



家具・家電等はCG加工です

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン梨花II 204号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目16-16		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩1分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(10.7畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	29㎡	向き	南
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13000円/月~		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・2F角部屋・日当良好・都市ガス・オートロック・TVモニターホン・フレッツ光・CATV(J:COM)・エアコン1基付・洗面脱衣所有・バストイレ別・2人入居可・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年7月4日

No.10038207-204



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%