

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 出窓, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペラント 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場 1 丁目23-50		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩10分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	北東
築年月	1993年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込) : 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代 (税込) : 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・シャンプードレッサー・追焚機能・システムキッチン (3口コンロ・グリル付)・エアコン1基付・J:COM・TVモニターホン・洗面脱衣所・保証会社必須		

情報更新日2026年1月12日

No.10059314-203



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%