

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	1,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 出窓, 当社管理物件, 南西角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルムハラシマ 106号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 4丁目13-34		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分 南武線 稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36㎡	向き	南西
築年月	1992年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ バイク置き場		
設備	B S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス (税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代 (税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス (税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・1F角部屋・フレッツ光・洗濯機置場室内・エアコン1基付・庭付・保証会社加入必須・70歳以上に限り高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年4月7日

No.10443001-106



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%