

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 当社管理物件, 南西角住戸, 南庭, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リバーサイド, 駅まで平坦, 閑静な

【外観】



【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	テラスハウスさくら 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅6丁目12-6		
交通	南武線 矢野口駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	66.3㎡	向き	南西
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・テラスハウス・日当良好・角部屋・都市ガス・追焚機能・システムキッチン(2口コンロ)・ネット無料(J:COM 12M)・シャンプードレッサー・全室LED照明設置・TVモニターホン・ウォシュレット・エアコン2基付・専用庭付・全室フローリング・敷地内駐車場有り、賃料に込み・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年6月22日

No.10549208-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%