

# FOR RENT

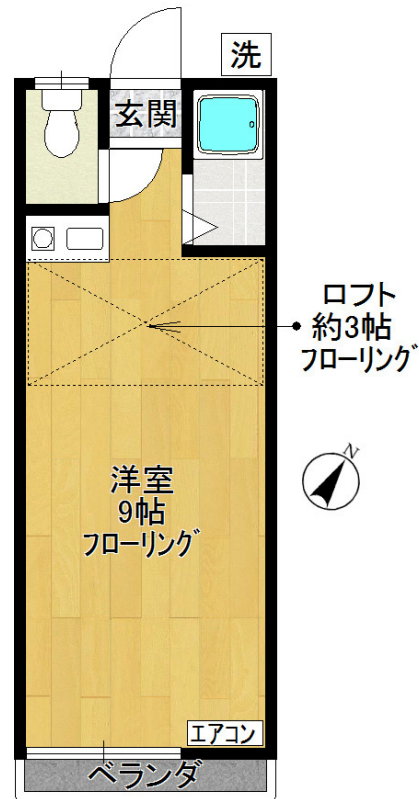
賃料	管理費等
39,000円	0円

2F以上, 2面採光, ロフト, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ平井 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目25-12		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩10分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南東
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月~		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・ロフト付(3帖)・ミニ冷蔵庫付・バストイレ別・IHコンロ(1口)設備・エアコン1基付・設備照明(洋室)・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年9月17日

No.10874001-202



国土交通大臣(4)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%