

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

2面採光,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンエフ 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅4丁目2-32		
交通	京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩2分 南武線 稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.62m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シユーズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 30,000円 24時間安心サポート(税込) : 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込) : 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込) : 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩2分・バストイレ別・洗濯機置場室内・ガスコンロ(残置物)・照明(残置物)・給湯リモコン付・エアコン1基付・更新料なし・事務手数料33%・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年1月18日

No.11082102-102



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%