

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 整備された歩道



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ上原 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場 1 丁目21-23		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩10分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, トイレ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・定期借家契約(2年間)・日当良好・バストイレ別・2人入居相談可・2口ガスコンロ設置可・エアコン1基付・ウォシュレット・保証会社必須(EPOS)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年11月21日

No.10059116-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					