

# FOR RENT

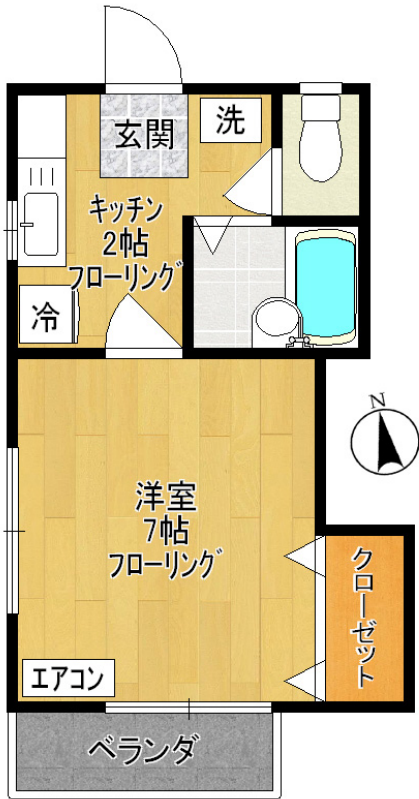
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 56,000円 | 2,000円 |

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リベロハウス 202号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区菅馬場1丁目22-41  |      |    |
| 交通       | 南武線 稲田堤駅 徒歩11分<br>南武線 中野島(神奈川)駅 徒歩10分                            |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 23.13㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1997年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓,         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円<br>[月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円      |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%                                |      |    |
| 備考       | 礼金ゼロ・日当良好・2F角部屋・都市ガス・バストイレ別・エアコン1基付・洗濯機置場室内・照明付・駐輪場・保証会社必須(EPOS) |      |    |

情報更新日2025年1月30日

No.10070011-202



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |