FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ホール,出窓,眺望良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	稲田堤グランドハイツ　505号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目17-18		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩1分 南武線　稲田堤駅　徒歩2分		
間取詳細	K(5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	40.5㎡	向き	西
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　70歳以上見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用]　70歳以上見守りサービス（税込）：2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩1分・5階角部屋・日当良好・都市ガス・エレベーター・TVモニターホン・NURO光・エアコン1基付・ネット無料（J:COM 100M）・洗濯機置場室内・洗面化粧台・バストイレ別・駐輪場・宅配BOX・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年5月22日　　No.10038308-505

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：1000000000000000000000007761198

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。