FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

２面採光,オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムール・セイカ　101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目10-11		
交通	南武線　稲田堤駅　徒歩2分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩3分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.11㎡	向き	東
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　70歳以上見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円　70歳以上見守りサービス（税込）：2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩2分・1階角部屋・都市ガス・オートロック・浴室乾燥機・システムキッチン（2口・グリル付）・エアコン1基付・ネット無料（J:COM 320M）・BSアンテナ・ウォシュレット・TVモニターホン・シャンプードレッサー・洗濯機置場室内・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年5月23日　　No.11412001-101

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：1000000000000000000000007506093

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。