

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 整備

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンデンハイムアネックスB 401号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1丁目6-3		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩3分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	45.58㎡	向き	南
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, ガ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩3分・4F角部屋・日当良好・システムキッチン(2口コンロ・グリル付)・オールフローリング・シャンプードレッサー・エアコン3基付・全室照明・TVモニターホン・ウォシュレット・フレッツ光・宅配BOX・駐輪場・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年6月26日

No.10386002-401



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%