

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	樋山ハイム 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目2-18		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩2分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	34.02㎡	向き	南
築年月	1977年11月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩2分・最上階角部屋・日当良好・都市ガス・防犯カメラ有・TVモニターホン・追焚機能・エアコン2基付・ウォシュレット・2人入居相談・J:COM・全室照明残置有(LDK2基・洋室1基)・宅配BOX・室内洗濯機置場・駐輪場・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年3月30日

No.10875002-303



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%