# FOR RENT

賃料	管理費等		
53,000円	2,000円		

2 F以上,ロフト,最上階,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街

### 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

#### 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

# 国土交通大臣(5)第6948号



全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

FAX:044-945-3841

TEL:044-945-3851

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/

_			

情報更新日2025年11月16日

間取り

敷金	無	礼金	無	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	アイランドB 205号室			
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅5丁	目10-44		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分 南武線 稲田堤駅 徒歩7分			
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳) ロフト(3畳)			
構造•規模	木造 2階建 2階			
専有面積	22.68m²	向き	南西	
築年月	1995年1月1日	契約期間	2年	
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談	
駐車場	無 駐輪場			
設備	BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス 給湯,クローゼット,シャ			
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:30,000円 24時間安心サポート(税込):16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込):1,430円			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可			
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%			
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩4分・ネット無料(光回線・UME)・BSアンテナ・ロフト付・IHヒーター・ミニ冷蔵庫・エアコン1基付・バストイレ別・TVモニターホン・防犯カメラ・洗濯機置場室内・保証会社必須・専有面積にはロフト部分4.86平米を含む・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)			

1K

No.10617203-205



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960 物件管理コード: 100000000000000000000007370911