

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

2面採光,3面採光,角住戸,東南角住戸,駅まで平坦,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハウス・ベル 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅2丁目15-22		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩3分 南武線 稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17㎡	向き	南東
築年月	1989年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,じゅうたん張,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 70歳以上見守りサービス (税込) : 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス (税込) : 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩3分・1F角部屋・洗濯機置場室内・エアコン1基付・IHコンロ(1口)設備・駐輪場・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.11819001-101



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 100000000000000000000000007351047

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。