FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

２面採光,寝室８畳以上,閑静な住宅街,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アカネハイツ　102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅仙谷１丁目10-4		
交通	京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩9分 南武線　稲田堤駅　徒歩12分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.32㎡	向き	南東
築年月	2011年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　70歳以上見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用]　70歳以上見守りサービス（税込）：2,530円 [備考]　ペット飼育の場合敷金2ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社			
備考	土砂災害警戒区域内・ペット可（小型犬or猫1匹迄・敷金2ヶ月）・システムキッチン（2口コンロ）・都市ガス・追焚機能・ウォシュレット・シャンプードレッサー・エアコン1基付・TVモニターホン・フレッツ光・照明付・バストイレ別・洗濯機置場室内・駐輪スペース相談・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年1月26日　　No.11486001-102

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：10000000000000000000000007325729

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。