

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2面採光,角住戸,寝室8畳以上,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イル・アンピエンテ 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦1丁目4-10		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35.64㎡	向き	南
築年月	2004年1月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TV インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%・1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・大型リフォーム予定・駅近徒歩5分・1F角部屋・日当良好・システムキッチン(3口コンロ)・都市ガス・追焚機能・ウォシュレット・浴室乾燥機・エアコン1基付・J:COM・TVモニターホン・宅配BOX・駐輪場・保証会社加入必須		

情報更新日2026年9月21日

No.10261307-102



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%