FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ井口Ｉ　202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦２丁目24-39		
交通	南武線　稲田堤駅　徒歩8分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.15㎡	向き	南
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	無		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボッ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円　70歳以上見守りサービス（税込）：3,300円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円　70歳以上見守りサービス（税込）：2,530円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・ペット可（小型犬のみ1匹迄・敷金2ヶ月）・バストイレ別・洗濯機置場室内・エアコン1基付・IHコンロ設備（1口）・設備照明（洋室）・保証会社必須（EPOS）・エポスGTN利用のお客様は、初回保証料：賃料総額の80%、月額保証料：賃料総額の2%・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月25日　No.10002005-202

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　物件管理コード：1000000000000000000000007188420

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。