

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサN 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 1丁目12-3		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.32㎡	向き	北西
築年月	1992年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・広めの洋室フローリング・バストイレ別・TVモニターホン・エアコン1基付・IHコンロ(1口)設備・洗濯機置場室内・保証会社必須・75歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年7月17日

No.11040102-202



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%