

— FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,出窓,眺望良好,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,整備された歩道

【外觀】



【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	はしばハイム 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 2 丁目5-5		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩2分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無		
設備	B S ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,クローゼツ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：30,000円 24時間安心サポート（税込）：16,500円 [月次費用] 浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ベツト不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩2分・3F角部屋・日当良好・エアコン1基付・バストイレ別・BSアンテナ・クローゼツ収納・洗濯機置場室内・2口ガスコンロ設置可・ルームクリーニング代30,000円（退去時償却）・保証会社加入必須		

情報更新日2026年2月15日

No.10939001-301



国土交通大臣（５）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-945-3841



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%