FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,出窓,眺望良好,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	はしばハイム　301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅２丁目5-5		
交通	南武線　稲田堤駅　徒歩2分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ＢＳ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：30,000円　24時間安心サポート（税込）：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩2分・3F角部屋・日当良好・エアコン1基付・バストイレ別・BSアンテナ・クローゼット収納・洗濯機置場室内・2口ガスコンロ設置可・ルームクリーニング代30,000円（退去時償却）・保証会社加入必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月23日　　No.10939001-301

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：10000000000000000000006821824

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。