

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 整備された歩道

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォール上原 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場1丁目4-19		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩10分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.8㎡	向き	東
築年月	2009年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・TVモニターホン・浴室乾燥機・追焚機能・シャンプードレッサー・ウォシュレット・フレッツ光・ケーブルTV・バイク相談・保証会社必須		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.10575005-202



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%