

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート サイチ 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤1丁目9-12		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩2分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 13000円/月〜 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩2分・1F角部屋・日当良好・都市ガス・追焚機能・システムキッチン(2口コンロ)・エアコン2基付・シャワーブドレッサー・J:COM(12M無料)・TVモニターホン・全室照明付・宅配BOX・バイク置場相談可(2,000円/月)・保証会社加入必須		

情報更新日2025年5月19日

No.10899001-103



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%