

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 当社管理物件, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルグランドB棟 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場 2 丁目27-12		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩17分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.03㎡	向き	南西
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン 3 台, ガス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代 (税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・最上階角部屋・日当良好・オートロック・都市ガス・システムキッチン(3口コンロ)・追焚機能・BSアンテナ・フレッツ光・バストイレ別・クローゼット収納有・オールフローリング・エアコン(南側洋室残置)他2基設備・駐輪場有・保証会社必須		

情報更新日2025年5月8日

No.10696001-301



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 1000000000000000000006415944

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。