

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面2室, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンテラスサニー 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅城下18-5		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩9分 南武線 稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1992年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 35,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・1F角部屋・日当良好・追焚機能・TVモニターホン・エアコン1基付・J:COM・洗面化粧台・洗濯機置場室内・残置照明(東洋室・西洋室)・駐輪場有・バイク置場相談可・ルームクリーニング代35,000円(退去時償却)・保証会社必須(EPOS)・エボスGTN利用のお客様は、初回保証料: 賃料総額の80%、月額保証料: 賃料総額の2%・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2024年12月2日

No.10150205-101



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%