

FOR RENT

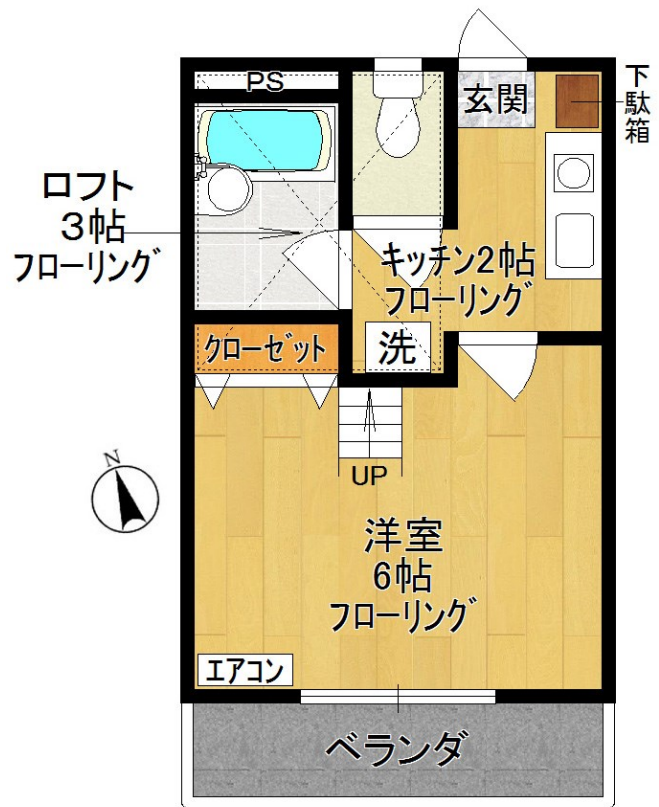
賃料	管理費等
53,000円	2,000円

2F以上,2面採光,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイランドB 208号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅5丁目10-44		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分 南武線 稲田堤駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.68㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩4分・ネット無料(ギガプライズ)・BSアンテナ・ロフト付・IHコンロ(1口)設備・TVモニターホン・エアコン1基付・ウォシュレット・パストイレ別・洗濯機置場室内・クローゼット収納・防犯カメラ・駐輪場・専有面積にはロフト部分4.86平米を含む・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社加入必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヵ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年6月4日

No.10617203-208



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%