

— FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

ロフト、角住戸、当社管理物件、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、整備された歩道

【外觀】



【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイランドB 111号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 5 丁目10-44		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩4分 南武線 稲田堤駅 徒歩7分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.68㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S , I H クッキングヒーター , T V インターホン , インターホン , エアコン , ガス給湯 , クローゼット , シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 30,000円 24時間安心サポート (税込) : 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代 (税込) : 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩4分・1F角部屋・ネット無料 (光回線・ UME) ・BSアンテナ・ロフト付・IHヒーター・エアコン1基付・TVモニターホン・パストイレ別・ウォシュレット・防犯カメラ・専有面積にはロフト部分4.86平米を含む・ルームクリーニング代30,000円 (退去時償却) ・保証会社加入必須・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヵ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2026年1月8日

No.10617203-111



国土交通大臣（５）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%