

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セゾンドウー 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 3 丁目4-35		
交通	京王相模原線 京王稻田堤駅 徒歩4分 南武線 稲田堤駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1990年5月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, BS, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・2F角部屋・日当良好・エアコン1基・BSアンテナ・TVモニター・フレッツ光・洗面脱衣所・洗濯機置場室内・駐輪場・バイク相談・保証会社必須		

情報更新日2026年2月14日

No.10571001-203



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稻田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%