

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 平坦地, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ洋 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅仙谷 1丁目1-15		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分 南武線 稲田堤駅 徒歩9分		
間取詳細	K(4畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	34.02㎡	向き	南
築年月	1982年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, トイレ有, バス・		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・瞬間湯沸器付・追焚機能(バランス釜)・バストイレ別・エアコン1基付・フレッツ光・残置照明(キッチン)・駐輪スペース相談・1Fは駐車スペースなので、お部屋は3F部分・保証会社加入必須・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年3月28日

No.10793001-202



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%