

# FOR RENT

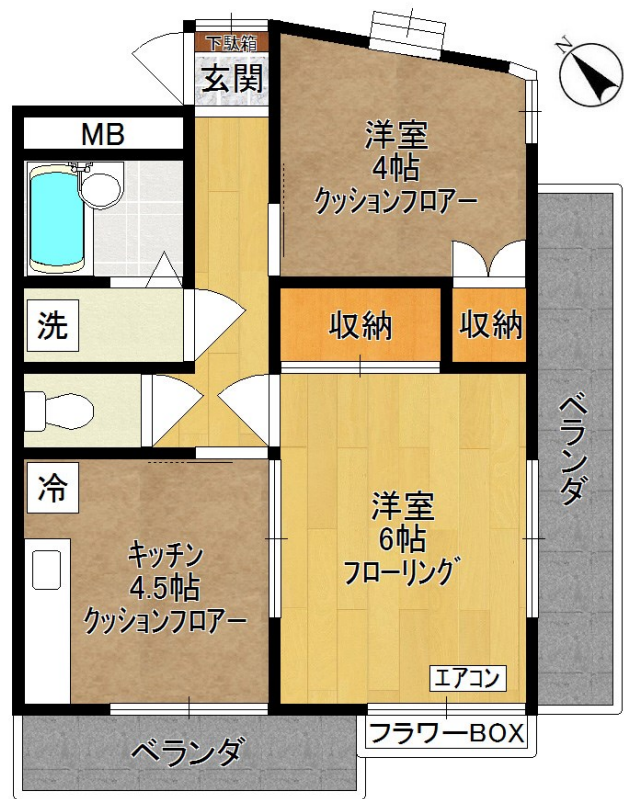
賃料	管理費等
72,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハヤカワハイム 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目16-42		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩2分 南武線 稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	K(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	南西
築年月	1987年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月下旬
駐車場	無		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩2分・3F角部屋・日当良好・ウォシュレット・洗濯機置場室内・ネット無料(NTT光)・エアコン1基付・TVモニターホン・設備照明(洋室4帖)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年10月24日

No.11089101-301



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%