

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 整備された歩道, テニスコートが近い

【外観】



【間取り図】



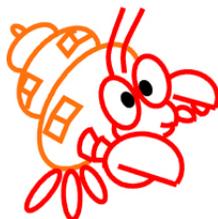
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンアンパー 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田1丁目2-12		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩14分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.84㎡	向き	南西
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・3F角部屋・日当良好・システムキッチン(2口コンロ)・追焚機能・ウォシュレット・洗濯機置場室内・洗面脱衣所・TVモニターホン・フレッツ光・駐輪場・敷地内駐車場アスファルト(10,000円/月)・保証会社加入必須		

情報更新日2026年3月27日

No.10420101-301



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%