

FOR RENT

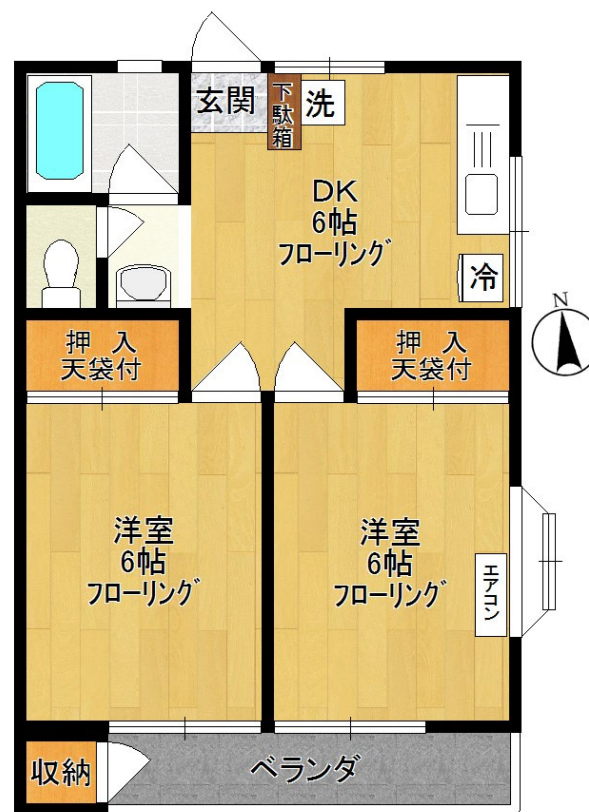
賃料	管理費等
70,000円	1,000円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	めぐみハイツ 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤 1丁目6-30		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	1988年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	心理的瑕疵物件(病死)・礼金ゼロ・駅近徒歩5分・2F角部屋・日当良好・フレッツ光・エアコン1基付・独立洗面台・洗濯機置場室内・全室照明付・屋根付駐輪場・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年9月19日

No.10824001-201



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%