FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

２Ｆ以上,２面採光,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトルハイム　202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場１丁目23-15		
交通	南武線　稲田堤駅　徒歩10分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩12分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	南西
築年月	1989年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート代 (税込)：16,500円　70歳以上見守りサービス(税込)：3,300円 [月次費用]　70歳以上見守りサービス(税込)：2,530円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生相談		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・日当良好・ペット可（犬または猫1匹迄・敷金2ヶ月・退去時2カ月償却）・日当良好・追焚機能・エアコン1基付・バストイレ別・洗濯機置場室内・駐輪場・バイク置場相談・保証会社必須・70歳以上に限り高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2025年8月21日　　No.10401002-202

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：1000000000000000000000005160156

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。