

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラカーサ デル・パルマ 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅田堤3丁目1-25		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(10.72畳) K(2畳) 洋室(5.82畳) 洋室(4.64畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.8㎡	向き	南西
築年月	2012年2月20日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩5分・2F角部屋・日当良好・都市ガス・オートロック・システムキッチン(2口コンロ・グリル付)・ネット無料(UME)・エアコン2基・シャブードレッサー・TVモニターホン・床暖房(リビング・キッチン)・駐輪場有・保証会社必須		

情報更新日2025年6月27日

No.10031018-203



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%