

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 陽当たり良好, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



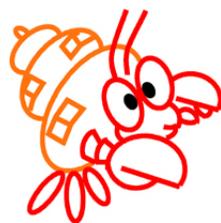
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ平山 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅 2丁目12-11		
交通	京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩3分 南武線 稲田堤駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.04㎡	向き	東
築年月	1988年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金敷金ゼロ・駅近徒歩3分・2F角部屋・日当良好・エアコン1基付・照明付(LED)・2口ガスコンロ(残置物)・収納有・設備照明(洋室・キッチン)・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・保証会社必須(EPOS)		

情報更新日2025年4月5日

No.11548001-201



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%