

# FOR RENT

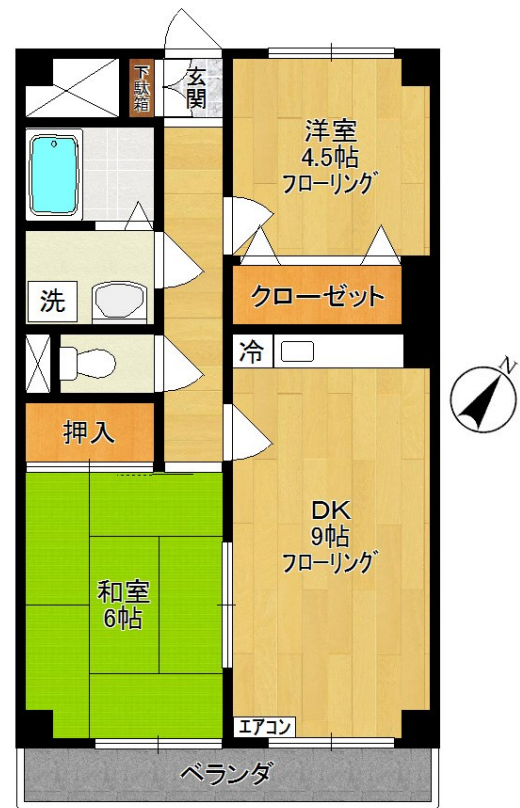
賃料	管理費等
100,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル稲田 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場2丁目14-20		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩13分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(9畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.32㎡	向き	南東
築年月	1995年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考	ペット可(猫犬1匹迄・敷金2ヶ月・退去時2ヶ月償却、大型犬のみ敷金2.5ヶ月・退去時2.5ヶ月償却)・日当良好・独立洗面台・脱衣スペース有・エアコン1基付・追焚機能・TVモニターホン・洗濯機置場室内・ウォシュレット・フレツ光・宅配BOX・駐輪場		

情報更新日2025年1月25日

No.10364001-302



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付