

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 外壁タイル張り, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第1広田マンション 501号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目1-1  |      |    |
| 交通       | 南武線 稲田堤駅 徒歩2分<br>京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分  |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階  |      |    |
| 専有面積     | 38㎡  | 向き   | 北西 |
| 築年月      | 1972年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月~  |      |    |
| 設備       | B S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料資料総額の50%、1年毎の更新10,000円   |      |    |
| 備考       | 礼金ゼロ・駅近徒歩2分・5F角部屋・フレッツ光・BSアンテナ・エアコン1基付・洗濯機置場室内・洗面台(水のみ)・更新料なし・更新時、更新事務手数料として55%・保証会社加入必須 |      |    |

情報更新日2026年6月8日

No.10155101-501



国土交通大臣(5)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3  
TEL:044-945-3851 FAX:044-945-3841  
E-mail: inadazutsumi@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

仲介元付 (一般)