

FOR RENT

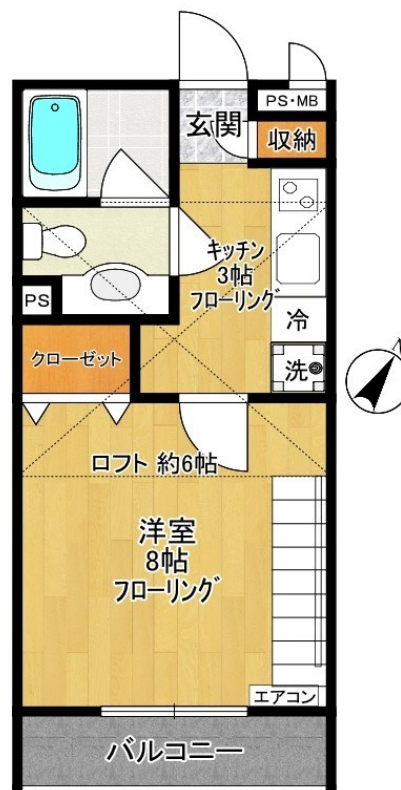
賃料	管理費等
65,000円	2,000円

オートロック,カードキー,ロフト,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルメランジェII 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦 2丁目8-4		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩8分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩11分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳) ロフト(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.5㎡	向き	南東
築年月	2007年9月18日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込): 16,500円 [月次費用] 浄水器リース代(税込): 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・オートロック・システムキッチン(2口コンロ)・都市ガス・大型ロフト(約6帖)・ネット無料(ギガプライズ)・シャンプードレッサー・エアコン1基付・宅配BOX・駐輪場・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年9月8日

No.10587004-102



国土交通大臣(5)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%