

— FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2F以上、2面採光、最上階、上階無し、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、整備された歩道

【外觀】



【問取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンテラス藤 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦 2丁目2-14		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩5分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1990年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%・月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・駅近徒歩5分・最上階・日当良好・追焚機能・フレッツ光・エアコン1基付・TVモニターホン・シャンプードレッサー・脱衣所・洗濯機置場室内・照明付・宅配BOX・駐輪場・バイク置場相談可・保証会社加入必須		

情報更新日2026年1月18日

No.10391102-302



国土交通大臣（５）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

E-mail : inadazutsumi@yadokari.com

URL : <https://yadokari.info/>

FAX:044-945-3841



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%