

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面 2 室, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1広田マンション 403号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦 2 丁目1-1		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩2分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	33.21㎡	向き	南
築年月	1972年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	B S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート代 (税込): 16,500円 70歳以上見守りサービス(税込): 3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込): 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金ゼロ・駅近・日当良好・4F角部屋・フレッツ光・BSアンテナ・エアコン1基・広々シンク・保証会社加入必須・70歳以上に限り高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2026年7月18日

No.10155101-403



国土交通大臣 (5) 第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤 1 丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 100000000000000000000000004111377

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。