FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

２Ｆ以上,２面採光,サンルーム,最上階,出窓,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

間取り	1SDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサタカラ　208号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場１丁目1-34		
交通	南武線　稲田堤駅　徒歩9分 京王相模原線　京王稲田堤駅　徒歩12分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) サンルーム(2畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.4㎡	向き	南
築年月	1973年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	３点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：62,000円　24時間安心サポート（税込）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料賃料総額の50%、1年毎の更新10,000円		
備考	礼金敷金ゼロ・日当良好・サンルーム・独立洗面台・バストイレ別・エアコン1基・洗濯機置場室内・光ネクスト対応・ウォシュレット・脱衣所・ルームクリーニング代62,000円（退去時償却）・保証会社必須		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日　No.11051001-208

国土交通大臣（5）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　物件管理コード：10000000000000000000000003940667

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。