FOR RENT

新築

賃料	管理費等
180,000円	0円

メゾネット,玄関ポーチ,寝室８畳以上,振り分け,南面２室,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランソフィア松南　B号室		
物件所在地	東京都稲城市矢野口2086		
交通	京王相模原線　京王よみうりランド駅　徒歩9分 南武線　矢野口駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造･規模	木造 1階建		
専有面積	76.59㎡	向き	西
築年月	2024年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート(税込)：16,500円 [備考]　ペット飼育可(敷金1か月プラス賃料10,000円アップ)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	新築戸建・日当良好・ペット相談可(小型犬･猫1匹迄：敷金1ヶ月プラス、賃料1万円アップ)・都市ガス・3口IHコンロ付対面式システムキッチン･TVモニターホン・追焚機能・浴室乾燥機･シャッンプードレッサー・照明器具・バイク相談可・駐車場(2台)賃料に込み・保証会社加入必須(EPOS)・エポスGTN利用のお客様は、初回保証料：賃料総額の80%、月額保証料：賃料総額の2%・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2024年5月6日

No.10932109-B

国土交通大臣（4）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲城店

東京都稲城市矢野口2193-2ユーアイマンション1Ｆ
TEL:042-370-4515　FAX:042-370-4510
E-mail : inagi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7581　　物件管理コード：1128511482420000016188

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。