FOR RENT

賃料	管理費等	
45,000円	3,000円	

2面採光







図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



国土交通大臣(4)第6948号 全日本不動産協会

株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429 TEL:044-934-0811

E-mail: noborito@yadokari.com URL: https://yadokari.info/ FAX:044-934-0813

間取り	1K				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	アゼリアガーデンズ生田 102号室				
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区生田 7 丁目26-1				
交通	小田急線 生田(神奈川)駅 徒歩5分 小田急線 読売ランド前駅 徒歩21分				
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(4.5畳)				
構造·規模	木造 2階建 1階				
専有面積	25.93m²	向き	南		
築年月	2003年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	無				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー				
その他費用	[一時金] 24時間サポート代(税込):16,500円 ルームクリーニング代:38,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可				
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%				
備考	敷金礼金ゼロ・駅近徒歩5分・フリーレント1ヶ月・1口コンロ・都市ガス・TV モニターホン・ネット無料(J:COM 40M)・ミニ冷蔵庫・エアコン1基・洗 濯機置き場室内・照明・ロフト・玄関スマートロック(キーレス)・保証会社 必須・専有面積はロフト(7.3㎡)を含む・ルームクリーニング代38,500円(退去 時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金を申し受けます・ 70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須				

情報更新日2024年5月13日

No.11860003-102



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1128511482420000015375