

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 寝室8畳以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラフィオーレ 102号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸1190-3		
交通	小田急線 向ヶ丘遊園駅 徒歩10分 南武線 登戸駅 徒歩12分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.52㎡	向き	南西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 24時間サポート代(税込): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%		
備考	礼金敷金ゼロ・日当良好・TVモニターホン・ネット無料(J:COM12M wifi)・BSアンテナ・照明・エアコン・駐輪場・バイク相談(50cc 1,000円/月・125cc以上 3,000円/月)・ルームクリーニング代30,000円(退去時償却)・入居1年未満の解約の場合、賃料1ヵ月分の違約金を申し受けます。		

情報更新日2024年5月22日

No.10790002-102



国土交通大臣(4)第6948号  
全日本不動産協会

## 株式会社 レック 登戸店

神奈川県川崎市多摩区登戸2429  
TEL:044-934-0811  
E-mail: noborito@yadokari.com  
URL: https://yadokari.info/

FAX:044-934-0813



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%