

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,リビングの隣和室,玄関ホール,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北浦多田邸 1号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅北浦2丁目13-8		
交通	南武線 稲田堤駅 徒歩7分 京王相模原線 京王稲田堤駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(15.87畳) 和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6.25畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	98㎡	向き	南西
築年月	2000年10月3日	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(税込):16,500円 70歳以上見守りサービス(税込):3,300円 [月次費用] 70歳以上見守りサービス(税込):2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:賃料総額の1%		
備考	日当良好・都市ガス・システムキッチン(3口・グリル付)・エアコン3基付・シャブドレッサー・追焚機能・TVモニターホン・トイレ2ヶ所・設備照明(キッチン・リビング×2・1F和室・2F洋室3室)・定期借家契約3年・禁煙タバコ吸わない方・駐輪スペース相談・バイク置場相談可・敷地内駐車場、賃料に込み(2台まで相談)・保証会社必須(EPOS)・70歳以上に限り、高齢者見守りサービス必須		

情報更新日2024年4月22日

No.11885001-1



国土交通大臣(4)第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤1丁目3-3

TEL:044-945-3851

FAX:044-945-3841

E-mail: inadazutsumi@yadokari.com

URL: https://yadokari.info/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 1003960

物件管理コード: 100000011366010

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。