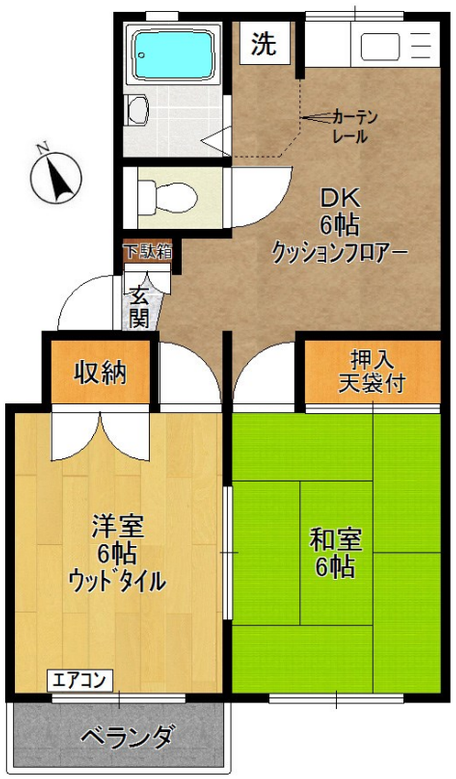
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,当社管理物件,南面２室,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフラワーマンション　303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市多摩区菅馬場１丁目16-2		
交通	南武線　中野島（神奈川）駅　徒歩9分 南武線　稲田堤駅　徒歩15分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南西
築年月	1974年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,ク		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート（税込）：16,500円 [月次費用]　浄水器リース代（税込）：1,430円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の50%、月額保証料：賃料総額の1%		
備考	礼金ゼロ・日当良好・ペット可（小型犬のみ・敷金2ヶ月・退去時1ヶ月償却）・追焚機能・TVモニターホン・ウォームレット・洗濯機置場室内・フレッツ光・流し台新品・設備照明（DK）・バイク置場相談可・保証会社必須（EPOS）		

情報更新日2024年5月11日　　No.10434103-303

国土交通大臣（4）第6948号
全日本不動産協会

株式会社 レック 稲田堤店

神奈川県川崎市多摩区菅稲田堤１丁目3-3
TEL:044-945-3851　FAX:044-945-3841
E-mail : inadazutsumi@yadokari.com
URL : https://yadokari.info/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003960　　物件管理コード：1000000000000000000000010855483

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。